

Duplex de vanzare,84 mp si 400 teren in Gilau!Posibilitate schimb cu apartament

ID: 149921CV

Ultima actualizare: 28.03.2025

Cartier: Gilău

Zona:

Pret/mp: 1.631€

Rata lunara: 697,43 €

137.000€



Persoana de contact

Daniel Mihali
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare duplex situat in zona Gilau - Vest. Casa este finalizata in anul 2022 si are o suprafata utila de 84 mp terenul aferent este de 400 mp. Este dispusa pe 2 niveluri si este compartimentata astfel: -parter: hol baie bucatarie living si o terasa -etaj: hol 2 dormitoare o baie doua balcoane. -podul este amenajat izolat si are o suprafata utila de aproximativ 30 - 35 mp. Se preda cu toate utilitatile (apa gaz curent canalizare) la stadiul de finisat si partial mobilat cu geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. In fata casei sunt disponibile doua locuri de parcare amenajate. Este in curs de finalizare un garaj pentru doua locuri de parcare cu posibilitate amenajare spatiu de joaca pentru copii. Terenul de preda delimitat si imprejmuit cu gard. Sunt necesare mici renovari interioare si exterioare. Posibilitate schimb cu apartament in Floresti sau Cluj. Cod ofertă / ID BLITZ: P2622

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii