

De vanzare casa cocheta, pe un singur nivel, la cheie, teren 1500 mp, Gheorghieni!

ID: 67235CV
Ultima actualizare: 14.09.2021

Cartier: Gheorghieni Sat
Zona:

Pret/mp: 2.533€
Rata lunara: 967,24 €

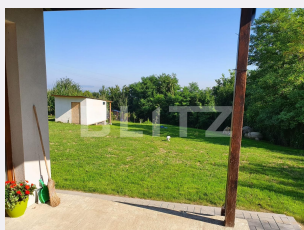
190.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 1500.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in satul Gheorgheni, la o distanta de maxim 1 km de statia de bus metropolitan, in zona foarte linistita, verde si insorita. Terenul proprietatii este de 1500 mp cu un front la drum de aprox 25 ml. Casa este construita in 2017, este dispusa pe un singur nivel, are peretii din structura pe lemn (busteni) cu izolatie exterioara si interioara cu vata bazaltica. iar acoperisul este din tigla metalica. Prezinta urmatoarea compartimentare: hol intrare, bucatarie cu loc de luat masa si un living cochet cu iesire la terasa acoperita, 3 dormitoare, 1 baie si un spatiu de depozitare. Incalzirea casei este asigurata de o centrala termica pe gaz si un termosemineu pe peleti/ lemne. Apa potabila este asigurata de o fantana proprie care are o adancime de 50-60 m, iar canalizarea este prin fosa septica. Casa se vinde finisata si mobilata, avand curtea imprejmuita, gard si poarta de fie pe soclu de beton la intrare, terenul nivelat si insamantat cu gazon si trifoi. Actele proprietatii sunt in regula si actualizate.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa cocheta cu un teren generos, ideala pentru o familie de pensionari sau pentru o familie dinamica cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.