

Vanzare casa lipita 135 mp utili, teren 1000 mp, zona de case, mansardabila



ID: 19327CV
Ultima actualizare: 28.03.2019

Cartier: Gheorgheni
Zona: Brancusi

Pret/mp: 3.333€
Rata lunara: 2.630,11 €

450.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 1000.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa lipita de vanzare, situata in cartierul Gheorgheni, o zona linistita de vile si accesibila. Este constructie extrem de solida, cu regim de inaltime D+P. Imobilul se preteaza pentru renovare, acoperisul a fost reparat, este placa de beton intre nivele, existand acord reciproc notarial de etajare intre proprietarii caselor lipite. Are suprafata utila de 135 mp iar suprafata terenului aferent este de 1000 mp, cu front de 15 ml. Compartimentarea a fost gandita dupa cum urmeaza : D: pivnita de 40 mp in intregime din beton; P: 3 camere, 2 holuri, bucatarie, antreu si baie. Sunt necesare lucrari de renovare si amenajare insa este o casa cu mult potential. Incalzirea se face cu centrala termica proprie.

Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0

Parerea Agentului

O casa solida cu pozitionare excelenta, pregatita pentru etajare si mansardare.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.