

# Casa insiruita, mobilata, 100 mp utili, zona Tauti

ID: 86542CV  
Ultima actualizare: 04.01.2024

Cartier: Florești  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.700€  
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Mihai Boia  
Expert Broker Partner

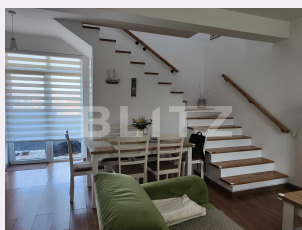
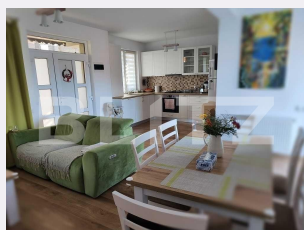
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 111.00 mp  
Front stradal: 9 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare casa insiruita pozitionata in zona Tautului din Floresti. Casa are o suprafata utila de 100 mp, iar suprafata suprafata totala al terenului 111 mp si are un regim de inaltime P+E. Compartimentarea se prezinta astfel: - parter: bucataria open space cu livingul, hol, camara si baie. Etaj: doua dormitoare, hol, baie si un balcon. Imobilul este construit din caramida, izolat termic la exterior, dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan. Casa beneficiaza de un loc de parcare cu CF separat care se poate achizitona contra sumei de 5000 euro. Se vinde la cheie, finisata si mobilata modern!

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie numeroasa!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.