



# Descriere oferta

De vanzare casa de 75 mp utili cu 720 mp de teren. Aceasta se afla situata in zona strazii Closca, este construita din caramida si acoperita cu tigla, dispusa pe un singur nivel si compartimentata astfel: antreu, living, bucatarie, camera, 2 dormitoare si baie. Imobilul mai dispune de un beci de 14 mp, beneficiaza de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan si sistem de alarma, iar podul poate fi folosit ca spatiu de depozitare.

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Oferta potrivita pentru cei ce-si doresc o locuinta cu o gradina generoasa, situata intr-o zona linistita, ferita de agitatie zonelor centrale, dar cu acces facil catre oras.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

**Orar :** Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

**Adresa:**  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.