

Ultima unitate disponibila ! Duplex de vanzare, 3 camere, 2 bai, orientare sudica, 100 mp teren, Muzeul Apei

ID: 68925CV
Ultima actualizare: 14.01.2022

Cartier: **Florești**
Zona: **Muzeul Apei**

Pret/mp: 1.474€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 100.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ iti recomanda spre achizitie unitate de duplex , situat intr-o zona de case, strada Muzeul Apei la 3 minute de Cluj - Napoca. Casa are o suprafata utila de 78 mp, suprafata aferenta de teren de 100 mp iar frontul stradal 12 - 14 ml. Compartimentarea a fost astfel gandita: Parter: hol, bucatarie, camera de zi, spatiu depozitare, o baie si terasa. Etaj: doua dormitoare, hol, o baie si doua balcoane. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica , incalzire in pardoseala, doua maini de blet, geamuri termopan cu tamplarie PVC. Duplexul va fi placat cu polistiren de 10 cm si acoperis de tigla de beton. Curtea va fi delimitata , imprejmuita si amenajata. Posibilitate achizitionare al doilea loc de parcare la pretul de 2500 euro. Termen finalizare: martie - aprilie 2022. La cerere casele se pot preda finisate integral. Pentru mai multe informatii asteptam sa ne contactati.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Este locuinta ideala pentru cei care cauta liniste, confort , situata la o distanta mica de facilitatile orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.