

# EXCLUSIVITATE! Casa insiruita de 84 mp, teren de 116 mp! Zona Tauti!



ID: 53188CV  
Ultima actualizare: 15.12.2020

Cartier: Florești  
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.143€  
Rata lunara: 488,71 €

96.000€



## Persoana de contact

Mihai Boia  
Expert Broker Partner

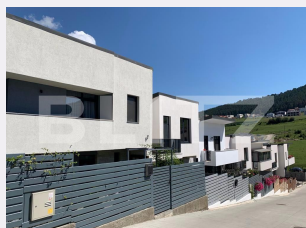
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 116.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vinde casa insiruita cu 3 camere, pozitionata in zona strazii Tautiului, din Floresti. Casa este din constructie de caramida, cu acoperis din tabla si are un regim de inaltime P+1E. Suprafata utila este de 84 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 116 mp, cu un front stradal de 12 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: -parter: bucatarie, hol, living, debara, spatiu pentru depozitare si terasa; -etaj: doua dormitoare, hol, baie si doua terase inchise; Dispune de finisaje moderne, centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie PVC, usi Porta Doors. Se vinde cu bucataria ( Nobilia ) si cele doua bai mobilate si utilate.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.