

Duplex cu 3 camere, 100 mp, teren de 200 mp!

Zona Florilor

ID: 49235CV

Ultima actualizare: 01.08.2023

Cartier: Florești

Zona: Florilor

Pret/mp: 1.650€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

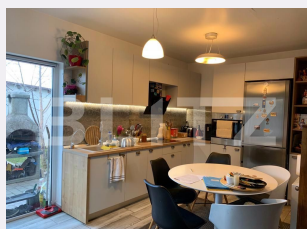
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde duplex cu 3 camere, pozitionat in zona strazii Florilor, din Floresti. Constructia este din BCA, cu acoperis din tabla si are un regim de inaltime P+1E+Pod. Suprafata utila este de 100 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 120 mp, cu un front stradal de 14 ml. Compartimentarea a fost gandita astfel: -parter: bucatarie, living, hol, si baie - etaj: doua dormitoare, dressing, baie si doua balcoane -pod: spatiu pentru depozitare cu o suprafata de 25 mp Imobilul dispune de izolatie interioara din rigips, fosa septica, iar gradina este amenataja frumos, este pavata si dispune de loc de parcare si loc pentru gratar. Se vinde partial mobilat, cu bucataria si cele doua bai.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii tinere, aflate in cautarea unei case ce dispune de o pozitionare buna, in apropierea facilitatilor.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.