

Exclusiv ! Duplex de 160 mp, teren de 350 mp, zona de case!

ID: 47131CV
Ultima actualizare: 23.01.2020

Cartier: Florești
Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 906€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Cauti un duplex de achizitionat? Compus din 3 camere, cu o suprafata utila de 160 mp utili, situat in zona strazii lazului, din Floresti? Dispune si de teren cu o suprafata de 350 mp si un front stradal de 12 ml. Constructia este din caramida, cu acoperis din tigla. Regimul de inaltime este P+1E+M, iar constructia este din anul 2008. Compartimentarea se prezinta astfel pe fiecare nivel in parte: -parter: living cu loc pentru luat masa, bucatarie, hol -etaj: doua dormitoare, hol, dressing si doua bai -mansarda: spatiu open space ce poate fi folosit pentru depozitare Duplexul dispune de o gradina amanejata, cu 2 locuri de parcare si foisor, perfect pentru momentele de relaxare. Se vinde partial mobilata si dispune de finisaje moderne cum ar fi: incalzire in pardoseala la parter, semineu pe lemne, aer conditionat, parchet din lemn masiv.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii care isi doreste o locuinta pozitionata intr-o zona linistita, cu spatii verzi.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.