

Casa tip duplex la 8 min de Vivo Mall, 113 mp, 230 mp teren

ID: 173489CV

Ultima actualizare: 07.07.2025

Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.434€

Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

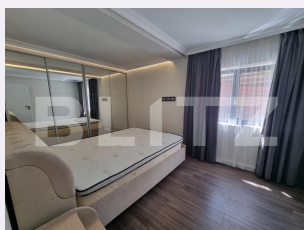
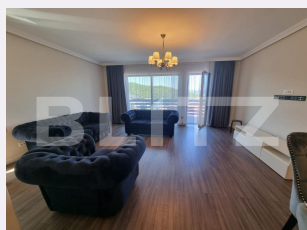
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 283.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o o casa tip duplex, ultrafinisată cu 3 camere, situată într-o zonă liniștită și aerisită, la doar 8 minute de Vivo Mall. Cu o suprafață utilă de 113 mp, locuința este compartimentată eficient pe două niveluri: la parter regăsim un dormitor matrimonial generos, o baie modernă și acces direct în grădină (aprox. 135mp), iar la etaj un living luminos cu zonă de dining, o bucătărie open space elegantă, un dormitor suplimentar, o a doua baie și o terasă cu priveliște deschisă. Casa impresionează prin atenția la detalii: mobilier realizat la comandă, pardoseală de calitate superioară, iluminat ambiental discret și spații de depozitare excelent integrate. Dormitoarele sunt amenajate cu dulapuri încăpătoare, închise cu oglinzi și finisate cu bun gust, iar zona de spălătorie este inteligent mascată într-un dressing modern. Casa dispune de centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, geamuri termopan. Proprietatea dispune de două locuri de parcare și oferă acces rapid către centura metropolitană și viitorul Spital Regional, fiind ideală pentru cei care caută o locuință elegantă, bine construită și conectată la punctele cheie ale orașului. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P148487

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.