

Casa ultrafinisata 87 mp, gradina 90 mp, terasa 40 mp, zona Avram Iancu

ID: 163950CV

Ultima actualizare: 14.03.2025

Cartier: Florești

Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 2.126€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 121.80 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata in zona Avram Iancu, in imediata apropiere a statiilor de autobuz, magazine, spatii verzi si centura Donath/Grigorescu. Constructia este finalizata in 2024 si are un regim de inaltime P+1+E. Dispune de o suprafata de 87 mp utili si 71 mp de curte. Compartimentarea este practic gandita si se prezinta astfel: iving generos, bucatarie cu loc de luat masa, 2 dormitoare, 2 bai, dressing, terasa circulabila cu jacuzzi si pardoseala deck de lemn , 40 mp. Curte amenajata cu gazon si deck de lemn de 71 mp. Este dotata cu: centrala termica proprie, incalzire prin calorifere si geamuri termopan cu tamplarie PVC. Se preda la stadiul de finisat si mobilat cum se prezinta in poze, cu mobilier executat la comanda din MDF, scari din lemn masiv , electrocasnice premium gama Electrolux in garantie. Optional se pot cumpara 1 loc de parcare la 5000 de euro. Pentru mai multe detalii si vizionari, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P138005

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii