

Casa individuala cu apartament anexa, 860 mp teren, zona VIVO

ID: 156537CV

Ultima actualizare: 21.09.2024

Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.987€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 860.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona foarte accesibila din apropierea VIVO Mall, oferind astfel in imediata proximitate toate facilitatile: centru comercial cu multiple magazine, restaurante, banci, farmacii di mijloace de transport in comun. Suprafata totala masurata a terenului este de 860 mp, cu front la strada asflatata de peste 15 ml, astfel proprietatea ofera o curte individuala aerisita, cu spatii generoase pentru parcare, zona verde si gradinarit. Pe teren exista 2 constructii astfel: - Casa principala cu regim de inaltime D+P+M, constructie din BCA pe fundatii din beton, cu suprafata utila total de 77 mp compusa astfel : pe PARTER: hol intrare, camara, camera de zi, bucatarie decomandata, si baie , iar la ETAJ: 2 dormitoare si o baie. - Cladire anexa amenajata intr-un mini apartament de 30 mp cu living open space cu bucatarie, baie si dormitor in mansarda, spatiu binevenit pentru vizitele familiei extinse sau a prietenilor! Pentru extras spatiu de depozitare, casa dispune atat de pivnita de 20 mp cat si de un garaj spatios ce poate fi impartit partial pentru un al 3 a dormitor! Dispune de incalzire prin centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala pe parter si calorifere la etaj, fiind racordata la toate utilitatile: gaz, curent, apa si canalizare. Daca iti doresti sa locuiesti intr-o zona verde cu multiple facilitati in imediata apropiere, suna-ne sa discutam mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P130829

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii