

Casa in mijlocul padurii, 226 mp utili, 1334 mp teren

ID: 69136CV
Ultima actualizare: 27.12.2021

Cartier: Făget
Zona: Vila Tusa

Pret/mp: 1.137€
Rata lunara: 1.308,31 €

257.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1334.00 mp

Front stradal: 40 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: La roșu

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala la stadiul de proiect, situata in inima padurii, intr-o zona selecta din cartierul Faget. Casa va fi amplasata pe o parcela de teren de 1334 mp, va avea front la doua strazi (40 m) si va avea urmatoarea compartimentare: Demisol - 67 mp, garaj dublu + spatiu de depozitare Parter: 67 mp, living, bucatarie, baie etaj: 92 mp, 3 dormitoare, 2 bai, dressing. Termenul estimat de finalizare la rosu este luna decembrie 2021. Utilitatile (apa, curent) se afla la 100 m de casa. Pretul afisat este pentru stadiul de rosu, la care se adauga TVA de 19% (pentru persoane fizice). La cerere, se poate preda la un stadiu mai avansat (semifinisat/finisat/mobilat).

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa pozitionata intr-o zona selecta, intr-un perimetru cu acces securizat, ferita de agitatie urbana.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.