

Casa noua individuala, 110 mp utili, teren gradina1850 mp, Deusu



ID: 56123CV
Ultima actualizare: 14.06.2021

Cartier: Exterior Nord
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.136€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 1850.00 mp
Front stradal: 50 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate cumparare casa noua 2020 cu suprafata 110 mp utili , plus o casuta tip cabana 45 mp utili si teren de 1850 mp . Casa este desfasurata pe un singur nivel avand compartimentarea astfel: Living spatios ,Bucatarie separata, hol acces spre baie si 2 dormitoare din care 1 dormitor matrimonial acompaniat de 1 baie plus dresing, livingul si 1 dormitor au acces spre terase curte . Constructia este din fundatie beton ,are si partea de pivnita asigurata, constructia este din BCA de buna calitate , izolare cu polistiren de 10 cm, acoperisul structura lemn si inchis cu tigla. Finisajele facute exterior, interior unde regasim la interior gresie, parchet, faianta , usi termopan , geamuri feronerie Salamander de ultima generatie cu 3 camere, incalzirea clasica asigurate de un semineu cu centrala incorporata Noua. A-2-a casuta construita cu fundatie si structura din lemn 36 mp utili ce confera standardul unui de apart.cu 1 camera si unde gasim urmatoarele: 1 Living, 1 bucatarie, 1 baie si 1 Dormitor ,plus terasa intrare. Utilitatile zonei asigurate Curent, Apa, Canalizare+2 fose septice, Gaz la intrarea pe strada principala in curs de asfaltare. In curte se mai gasesc la capitolul Anexe: Atelier, Afumatoare si partea de gradina cultivata cu legume si pomisori .Actele la zi , Cf ok.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand casa pentru cei care doresc sa aiba in proprietate un imobil nou, modern compartimentat, spatios pe un singur nivel.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.