

De vanzare casa tip duplex 110 mp utili, teren 180 mp, zona Chinteni

ID: 37324CV
Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: Exterior Nord
Zona: Fara zona

Pret/mp: 873€
Rata lunara: 488,71 €

96.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 180.00 mp
Front stradal: 9,20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un duplex situat la doar 10 minute de Auchan Iris. Casa are o suprafata de 110 mp utili si teren aferent de 180 mp cu front stradal de 9,20 ml. Constructia este noua, finalizata in 2018, are peretii din caramida cu izolatia exterioara, acoperisul din tabla si dispune de geamuri si usa la intrare din termopan. Este dispusa pe doua niveluri, P+ E si are urmatoarea compartimentare: P: hol, baie, living cu iesire la terasa si gradina, bucatarie; E: hol, baie, 3 dormitoare din care un dormitor are dressing generos. Se vinde finisata la exterior si interior, curte imprejmuita si utilitati functionale. Casa este legata la sistemul de canalizare, apa, gaz, curent. Dotata cu centrala, gresie portelanata pe jos si incalzire in pardoseala, parchet melaminat, repartitoare la incalzire pe nivele, circuite separate la curent, loc de parcare pentru 2 masini. Casa se poate achizitiona atat utilata cat si neutilata. Mobila este facuta la comanda din MDF, casa ideala pentru o familie tanara. Curte pentru gratar acoperita cu gazon si tuia intre proprietati. Casa este in zona linistita cu o panorama frumoasa si aproape de Cluj Napoca, aproximativ la 15-20 minute de gara.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.2

Parerea Agentului

Este o casa frumoasa si cocheta in care te poti muta imediat, fara investitii majore si cu o panorama frumoasa . Zona linistita de case.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.