

# Exclusiv! Casa individuala, 90 mp utili, 800 mp teren, Rascruci

ID: 75848CV  
Ultima actualizare: 24.05.2022

Cartier: Exterior Est  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 767€  
Rata lunara: 351,26 €

69.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

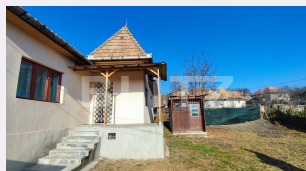
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 800.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa cocheta de 90 mp utili, constructie veche dar foarte solida, renovabila, la 20 de km de Cluj-Napoca, si la 200 m de Castelul Banfy din Rascruci, cu o curte si gradina spatioasa cu suprafata de 800 mp. Este exact ceea ce cautii!

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 4.5 |
| Raport calitate/preț |  | 4.5 |
| Facilitati zona      |  | 4.5 |
| Spatii verzi         |  | 5.0 |
| Confort              |  | 4.0 |

## Parerea Agentului

Casa se afla intr-o zona cu acces facil la mijloace de transport in comun, magazin, la strada asfaltata.

## Observatii