

Scadere de pret si oportunitate! Casa individuala, noua, finisata si mobilata, la cheie, Exterior Est!

ID: 36311CV
Ultima actualizare: 04.07.2019

Cartier: Exterior Est
Zona: Fara zona

Pret.mp: 1.083€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

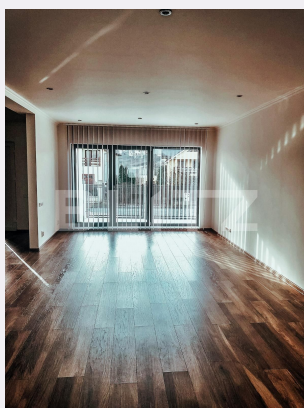
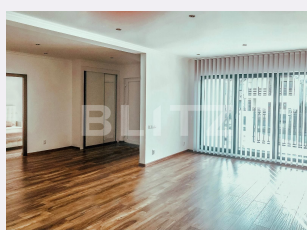
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Daca iti doresti o casa cocheta si eleganta, dispusa pe un singur nivel, Blitz iti ofera spre vanzare casa noua, finisata si mobilata modern lux, in localitatea Campenesti. Pozitionarea proprietatii permite o conectare facila si rapida cu orasul Cluj Napocala, fiind situata la cateva minute de mers pe jos pana la statia de autobus ,linia metropolitana M41l, la doar 10 minute distanta parcursa cu masina de aeroportul international Avram Iancu, din Cluj Napoca. Casa are o suprafata utila de 120 mp, iar terenul aferent este de 500 mp. Este construita in 2018 si nu a mai fost locuita. Arhitectura casei este traditionala, cu acoperisul scund, acoperit cu tigla ceramica si terase cu coloane zidite.Zidurile casei sunt din caramida cu izolatie exterioara. Dispune de o impartire foarte comoda: holul cu dressing hol cu oglinda, cele doua dormitoare si baia intr-o parte, si livingul imens si bucataria cu locul de luat masa, in cealalata parte. Zona de living este delimitata de bucatarie si locul de luat masa. Din living se poate iesi direct pe cele doua terase ale casei, cu orientare sudica si nordica. De asemenea, un dormitor are iesire spre terasa din spatele casei. Dispune de incalzire in pardoseala, de geamuri si usa la intrare din termopan, cu profile din PVC. Podul este pe placa de beton, este amenajat, existand posibilitatea extinderii spatiului de locuit, la mansarda. Terasa sunt pavate si acoperite, curtea este imprejmuita cu gard si este amenajata cu gazon. Se vinde mobilata si utilata , la cheie , iar actele proprietatii sunt actualizate.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa care m-a cucerit pe loc. Este construita cu mult suflet si cu atentie la detalii. Simplitate, eleganta, confort, simt practic. Recomand cu toata increderea pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.