

Casa renovabilă 87 mp utili, teren de 4.300 mp, in Suatu

ID: 186016CV
Ultima actualizare: 21.01.2026

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 504€
Rata lunara: 346,17 €

68.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 4300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casă bătrânească cu livadă, situată în Comuna Suatu. Stadiul în care se află: demolabilă sau renovabilă, cu toate documentele necesare pentru reconstrucție/renovare (autorizație de construcție emisă în 2022, trebuie reînnoită). Casa dispune de o suprafață utilă de 87 mp, amplasată pe un teren de 4.300 mp, din care 3.300 mp livada și 1.000 mp curți construcții. Livada de pruni este pe rod, astfel că este ideală pentru propriu consum sau pentru producție. Utilități: apă și curent branșamente active. Terenul este intravilan, proprietatea fiind dispusă la marginea localității, un loc cu liniște deplină, într-un cadru natural plăcut, potrivit pentru cei care își doresc o locuință în mijlocul naturii, destul de aproape de oraș. Pentru o experiență corespunzătoare și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P161833

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.