

# EXCLUSIVITATE ! Casa cu teren de 1 ha, la 40 km de Cluj, Zona Ceanu Mare

Scan

ID: 117679CV

Ultima actualizare: 05.03.2024

Cartier: Exterior Est

Zona: Fara zona

Pret.mp: 832€

Rata lunara: 304,93 €

59.900€



## Persoana de contact

Daniel Mihali  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 10000.00 mp

Front stradal: 100 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță, Demolabilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare casa situata pe un teren cu o suprafata totala de 1 ha situata in comuna Ceanu Mare, comuna situata la aproximativ 40 de km de Cluj-Napoca. Casa este compusa din 3 camere decomandate si o bucatarie, suprafata utila este de 72 mp. Terenul total este compus din 5 ari livada cu pomi fructiferi, curte si restul este teren arabil. Utilitati : apa, gaz, curent, canalizare. Casa necesita renovare !

## Ratingul ofertei

3.5

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.