

# Casă individuală, complet mobilată și utilată, teren 750 mp, garaj-Dezmir

ID: 191963CV

Ultima actualizare: 02.04.2026

Cartier: Dezmir

Zona:

Pret/mp: 2.627€

Rata lunara: 1.471,22 €

289.000€



## Persoana de contact

Jessica Miclaus  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 750.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o casă individuală ultrafinisată, situată într-o zonă liniștită din Dezmir, comuna Apahida, foarte aproape de Cluj-Napoca, cu acces facil pe drum asfaltat. Proprietatea este ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și o locuință gata de mutare, fără investiții suplimentare. Casa a fost construită în anul 2010 din cărămidă și renovată complet în urmă cu aproximativ 3 ani, fiind întreținută impecabil. Are o suprafață utilă de 110 mp și este amplasată pe un teren generos de 750 mp, cu un front de 20 m, oferind spațiu atât pentru relaxare, cât și pentru amenajări exterioare. Imobilul este dispus pe demisol și parter, compartimentarea fiind practică și bine gândită: -living spațios cu șemineu -bucătărie open-space -2 dormitoare -2 băi -spațiu de depozitare -terasă -la demisol: garaj și beci Casa este ultrafinisată și se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în prezentare, inclusiv toate electrocasnicele: mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe cu uscător, televizoare și multe alte dotări care oferă confort imediat. Printre caracteristicile care evidențiază proprietatea se numără: -parchet din lemn masiv -geamuri termopan cu profil PVC -izolație de 25cm -acoperiș din țiglă -centrală termică pe gaz -toate utilitățile: apă, gaz, curent și canalizare Curtea generoasă oferă multiple posibilități de amenajare pentru relaxare, grădină sau spațiu de joacă, fiind locul perfect pentru a vă bucura de liniște, dar în același timp de proximitatea orașului. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută o casă solidă, modernă și complet echipată, într-o zonă foarte accesibilă față de Cluj-Napoca. Cod ofertă / ID BLITZ: P168668

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.