

Casa excelentă locuibilă imediat, 2 unități separate, 3 camere, Baci

ID: 187438CV

Ultima actualizare: 07.02.2026

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Calea Baciului

Pret.mp: 2.643€

Rata lunara: 1.883,56 €

370.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 540.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casă familială, situată în Baci, o proprietate compactă, solidă, construită de o familie de oameni gospodari. Casa prezintă un regim de înălțime P+E+Pod, cu garaj, curte pavată spațioasă, grădină, filigorie cu grătar și apă curentă, magazie. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 140 mp, amplasată pe un teren de 540 mp. Compartimentare funcțională ce împarte casa în 2 unități de locuire separate: Parter: hol acces, cameră dormitor 25 mp, bucătărie închisă 14 mp, cămară cu geam, baie, garaj închis spațios cu deschidere telecomandată, beci generos (intrarea separată, este unitate de sine statatoare locuibilă); Etaj: hol acces, 2 camere, bucătărie, baie, terasă mare acoperită ce se poate închide, balcon. Casa este finisată, mobilată și utilată, cu toate utilitățile, o centrală pe gaz recent înlocuită și boiler suplimentar. Este o proprietate excelentă pentru o familie sau familie extinsă. Pentru o experiență relevantă și mai multe detalii vă așteptăm să ne contactați, și ulterior să programăm o vizionare. Nu veți regreta. Cod ofertă / ID BLITZ: P163592

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii