

Casă Unifamilială Nouă, 118 mp, Curte 500 mp, Corușu

ID: 191006CV

Ultima actualizare: 23.03.2026

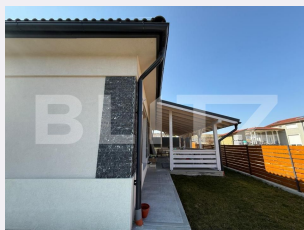
Cartier: Corușu

Zona:

Pret/mp: 2.218€

Rata lunara: 1.343,95 €

264.000€



Persoana de contact

Bogdan Tiple
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Descoperiți rafinamentul și confortul vieții moderne în această casă unifamilială, situată în Corușu, județul Cluj. Proprietatea beneficiază de Carte Funciară, asigurând o tranzacție sigură și transparentă. Concepută pe un singur nivel pentru a maximiza funcționalitatea și accesibilitatea, această locuință oferă un spațiu generos și o compartimentare inteligentă, ideală pentru o familie contemporană. Interiorul este compus dintr-un living spațios, o bucătărie generoasă cu zonă de luat masa, un dormitor matrimonial elegant cu baie proprie și dressing, alături de două camere versatile, perfecte pentru copii sau birou, deservite de o baie secundară. Cu o suprafață utilă de 118 mp și o curte proprie de 500 mp, proprietatea oferă intimitate și spațiu suficient pentru relaxare și activități în aer liber. Calitatea construcției și a finisajelor este garantată de dotări premium, incluzând: Încălzire în pardoseală: Asigură un confort termic optim și o distribuție uniformă a căldurii. Geamuri tripan profil Rehau: Eficiență energetică superioară și izolare fonică excelentă. Centrală termică Wiessmann 100W, 26KW: Performanță și fiabilitate în sistemul de încălzire. Spațiu de depozitare în pod: Soluție practică pentru organizare. Pod izolat cu spumă poliuretanică și izolație polistiren grafitat EPS 100: Eficiență energetică sporită și costuri reduse la utilități. Curte împrejmuită și amenajată: Cu pavaj și gazon, gata pentru a fi personalizată. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută o locuință modernă, eficientă energetic și gata de locuit, la un preț de 210.000 euro, la cheie. Vă invităm să programați o vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei oferte unice. Contactați-ne pentru detalii suplimentare legate de construcție și pentru a stabili o întâlnire. Cod ofertă / ID BLITZ: P167628

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.