

Casa renovabila cu 11508 mp teren, in Copaceni

ID: 180950CV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Copaceni

Zona:

Pret/mp: 4.422€

Rata lunara: 3.376,67 €

663.300€



Persoana de contact

Daniela Copil
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 11508.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o proprietate renovabila, impresiananta, cu 11508 mp teren intravilan in Copaceni. Proprietatea este compusa din doua proprietati distincte care pot fi achizitionate atat impreuna cat si separat. Prima proprietate este compusa din casa renovabila cu 8631 mp teren, iar cealalta din 2877 mp teren cu utilitati la front. Casa are o suprafata utila de circa 150 mp si este compusa din 2 corpuri distincte cu regim de inaltime D+P. Corp 1: demisol, cu intrare separata, format din camera tehnica si 2 incaperi utilizate ca atelier. Parterul este format din antreu, o incapere, bucatarie cu camara, hol, baie si 2 camere. Pod betonat, deschis, cu posibilitate de compartimentare, care se extinde pe toata suprafata casei. Geamuri din lemn, usi interioare din lemn, podea din lemn. Incalzirea se face cu centrala pe gaz, exista 6 focuri de gaz trase pe proprietate. Curent electric, apa, fosa septica. Terasa spatioasa, acoperita, placata cu lambriu, acoperis din tigla. Pe fundatie exista elemente decorative din marmura. Corp 2: hol cu urcare in pod, bucatarie si 1 camera. Anexe gospodaresti compuse din garaj, atelier cu groapa pentru reparat masini, magazie pentru unelte. Curtea este spatioasa, cu vita de vie, livada cu pomi fructiferi si teren agricol. Pentru a descoperi cum aceasta proprietate remarcabila poate deveni noua dumneavoastra casa sau o investitie profitabila, va invitam sa ne contactati. Nu pierdeti ocazia de a vizita si, eventual, de a achizitiona aceasta proprietate cu potential extraordinar! Cod ofertă / ID BLITZ: P156088

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.