

# Apartamente in centru demolabile la pret oportun!



ID: 52529CV  
Ultima actualizare: 14.06.2021

Cartier: Central  
Zona: Calea Motilor

Pret/mp: 1.111€  
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



## Persoana de contact

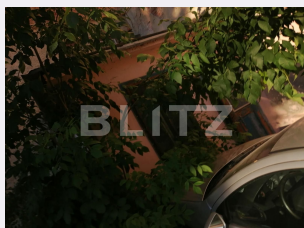
Ionut Timoceea  
Master Broker I -  
Rezidential Vanzari -  
Induction Trainer

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-  
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare  
de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 150.00 mp  
Front stradal: 8 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: Demolabilă  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Cărămidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Ocazie Blitz!!!! La vanzare 3 mici apartamente invecinate, ultracentral, in aceeasi curte, ce dispun de suprafata totala de 90 mp utili plus terasele aferente, teren cota parte individa din suparafata totala de 150 mp din curtea respectiva. Dispune de toate utilitatile, apa, gaz, curent, canalizare pe pozitie inasa deconectate temporar pentru a nu avea costuri suplimentare. Se vand cele 3 apartamente la pachet. Actele la zi.

## Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Apartamentele sunt foarte bine amplasate, curtea ofera posibilitatea parcarii auto, accesul rapid in plin centru, posibilitatea de construire pe etaj prin mansardare, astfel exploatand la maxim potentialul imobilelor si a zonei pentru a desfasura activitate hoteliera, inchiriere, sediu firma, birouri, etc.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.