

Casa ultrafinisata in zona centrala, 65 mp utili, 2 locuri de parcare

ID: 48111CV
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Central
Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.538€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

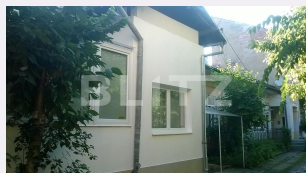
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 60.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Ultracentral, oportunitate de business: Aparthotel sau cazare in regim hotelier. Amortizare rapida a investitiei! Va oferim spre vanzare o casa ultrafinisata, cu pod mansardabil in suprafata de 65 mp utili, 60 mp teren si 2 locuri de parcare in curte, situata in zona strazii Motilor, aproape de Primaria Cluj. Proprietatea este desfasurata pe un singur nivel si are urmatoarea compartimentare: Parter : 2 camere spatioase, terasa inchisa cu termopan, bucatarie, baie, camara, beci de 30 mp. A fost renovata recent atat in interior cat si in exterior si dispune de centrala termica, geamuri termopan, gresie , faianta, parchet, instalatia electrica refacuta.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru investitie sau pentru locuit.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.