

Casa de reabilitat, zona semicentrala, perfecta pentru investitie

ID: 200296CV
Ultima actualizare: 11.07.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret.mp: 3.091€
Rata lunara: 944,07 €

185.450€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 97.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă individuală, în stadiu avansat de degradare, situată în zonă semicentrală, în apropiere de str.Traian. Dispune de o suprafață totală de 97 mp, teren inclus. Detalii: curte, 3 camere, racordată la toate utilitățile. Actele sunt la zi. Necesită reabilitare consistentă sau poate fi luată în considerare pentru demolare și ridicare construcție nouă, locația fiind perfectă pentru construcție investițională datorită amplasării zonale, cu acces facil la strada Traian și, implicit, către toate destinațiile din centrul orașului. Pentru cât mai multe detalii vă așteptăm să ne contactați pentru a stabili o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P177054

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.