

Casă zonă ultracentrală, curte comună, 50 mp, cu loc de parcare

ID: 197488CV
Ultima actualizare: 11.06.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 3.200€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 60.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă cuplată, la curte comună, situată în zona ultracentrală din Cluj-Napoca. Casa prezintă un regim de înălțime P+M, cu loc de parcare în curte. Casa dispune de o suprafață utilă de 50 mp, amplasată pe un teren de 60 mp, cu o mică terasă amenajată lângă casă. Compartimentare după cum urmează: - Parter: hol de acces, living cu bucătărie, baie cu cadă, scări interioare din lemn, garaj spațios transformat în cameră de depozitare; - Mansardă: 2 dormitoare, terasă acoperită utilizată ca și cameră (în amenajare) Casa veche este construită din cărămidă și lemn, este izolată pe exterior, cu toate utilitățile prezente. Necesită renovare după preferințe, poate fi luată în considerare pentru locuire sau pentru destinație birou/comercială. Aici te găsești la doar câteva minute de mers pe jos de km 0 al orașului. Pentru o experiență relevantă și mai multe detalii vă așteptăm să ne contactați pentru a stabili o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P173701

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.