

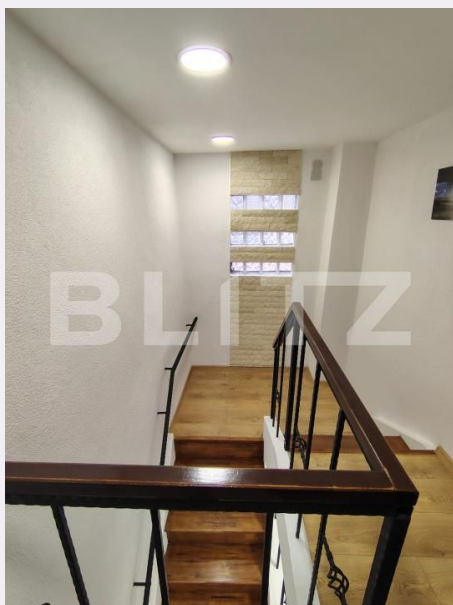
Unitate locativă 84 mp, la casă în zona complexului Hașdeu, Cluj-Napoca

ID: 195025CV
Ultima actualizare: 12.05.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 3.062€
Rata lunara: 1.300,68 €

255.500€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

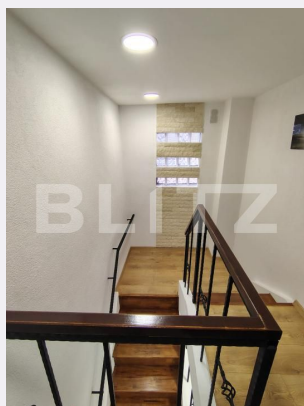
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 129.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o unitate locativă, tip apartament etajat, într-un casă cu curte comună, situată într-o zonă centrală apreciată și foarte frecventată din Cluj-Napoca. Imobilul prezintă un regim de înălțime P+E, cu scări de acces și terasă acoperită, dispune de o suprafață utilă de 83.45 mp, suprafață desfașurată 85.89 mp, pe o suprafață construită de 109 mp. Dispune de următoarele părți comune: accesul în clădire, scări și terasă deschisă, branșamente apa-canal, pereti despartitori, fațade și teren. Compartimentare modernă, funcțională, practică: Parter: hol de acces, cameră, bucatărie, baie și casa scării. Etaj: două camere, baie, casa scării și terasă. A fost renovată integral, finisată cu materiale de înaltă calitate, mobilată și utilată complet, fiind pregătită pentru exploatare imediată în regim de închiriere sau locuire. Reprezintă o proprietate excelentă pentru investiție datorită amplasării în proximitatea zonelor studentești și a clinicilor centrale, însă poate fi considerată și o variantă rezidențială pentru cei care își doresc să locuiască în centrul orașului. Pentru o experiență relevantă și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171938

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integritatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.