

# Casa de vanzare, 100 mp utili cu 586 mp teren

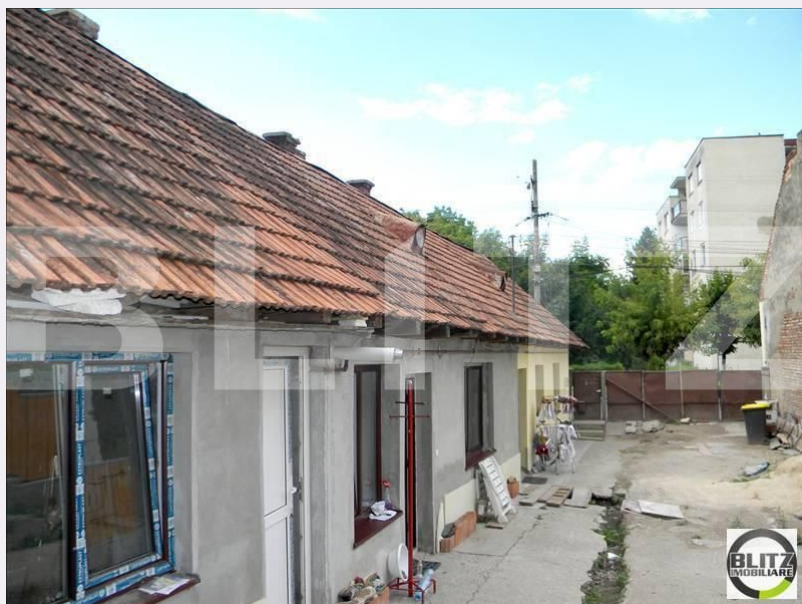


ID: 18369CV  
Ultima actualizare: 23.09.2013

Cartier: **Central**  
Zona:

Pret/mp: 1.250€  
Rata lunara: 590,01 €

**125.000€**



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

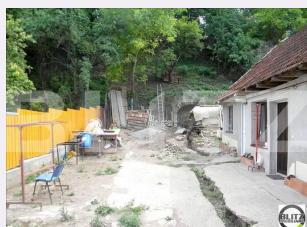
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 586.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 1

Nr.balcoane:  
Niveluri:  
Nr.garaje:  
Nr.locuri parcare:  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Propunem inspre vanzare o casa situata la 3 minute de Fabrica de Bere Ursus din centrul orasului. Casa are o suprafata utila de 100 mp, este dispusa pe parter, este compusa din 3 camere, o bucatarie, o baie si un spatiu tehnic. Dispune de centrala termica proprie, geam si usa termopan cu tamplarie din PVC, parchet laminat. Imobilul este renovat si izolat. Se ofera nemobilat. Suprafata de teren aferenta este de 586 mp, frontul la strada fiind de 11.50 ml.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |      |     |
|----------------------|------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Casa necesita renovari la exterior si amenajarea curtii. Merita abordata aceasta oferta datorita pozitionarii in zona semicentrala a orasului, zona Fabricii de Bere.

## Observatii