

INVESTITIE!!! Casa in Centrul Clujului

ID: 157989CV
Ultima actualizare: 15.07.2025

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 3.821€
Rata lunara: 1.847,93 €

363.000€



Persoana de contact

Silviu Porime
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 90.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa intr-o curte comuna cu cota parte teren, terasa. Imobilul dispune de suprafata utila in acte de 70m2 la care se adauga mansarda de aproximativ 25m2 care nu figureaza in acte. Compartimentarea Imobilului : la parter avem bucatarie cu loc de luat masa, 1 dormitor , spatiu de depozitare si o baie. La etaj avem o bucatarie cu loc de luat masa, baie si dormitor si o scara interioara se urca la mansarda unde avem inca o baie si un dormitor. Ideal pentru investitie, inchiriere in regim hotelier sau toata casa. Situata in piata muzeului, iesirea din curte se face direct in strazile pavate pline cu terase ale Clujului. Se poate inchiria in regim hotelier si separat pe apartamente, partea de jos cu partea de sus avand intrari separate. Locatia e mai mult decat ideala pentru turistii care isi doresc o cazare in inima Clujului, fiind inconjurati de cele mai importante muzee cat si cele mai importante si frumoase terase ale Clujului. Pentru mai multe detalii asteptam pentru a vedea impreuna aceasta proprietate unica. Cod ofertă / ID BLITZ: P132012

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.