

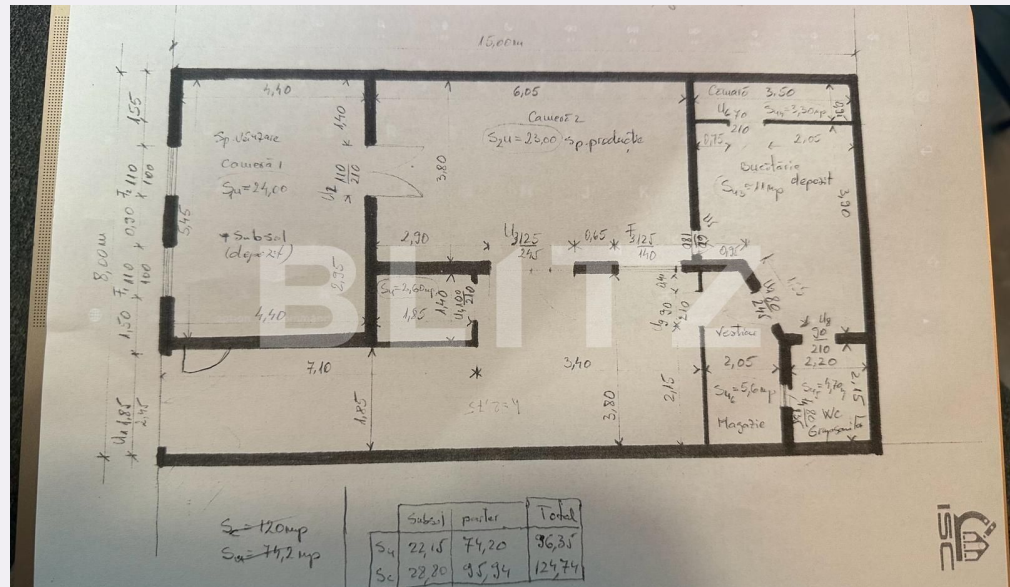
Casa 97 mp, teren 120 mp, zona Ultracentrala

ID: 135772CV
Ultima actualizare: 15.05.2024

Cartier: Central
Zona: Clinicilor

Pret/mp: 2.577€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

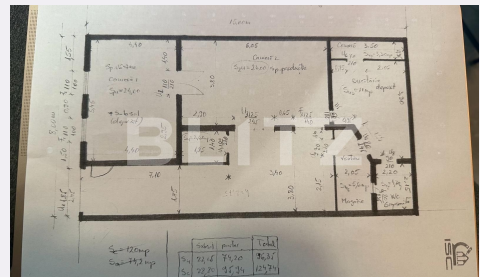
Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 120.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Ultracentral, oportunitate de business: Aparthotel sau cazare in regim hotelier. Amortizare rapida a investitiei! Va oferim spre vanzare o casa finisata, in suprafata de 97 mp utili, 120 mp teren situata in zona strazii Clinicilor, aproape de Primaria Cluj. Proprietatea este desfasurata pe 2 nivele(parte si subsol) si are urmatoarea compartimentare: Parter : 3 camere spatioase, bucatarie, baie, camara, beci de 21 mp. A fost renovata recent atat in interior cat si in exterior si dispune de centrala termica, geamuri termopan, gresie , faianta, parchet, instalatia electrica refacuta.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand cu drag ca si oportunitate de business.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.