

Oportunitate! Casă unifamilială semifinisată, P+M, 100 mp utili vedere la lac

ID: 179215CV

Ultima actualizare: 11.11.2025

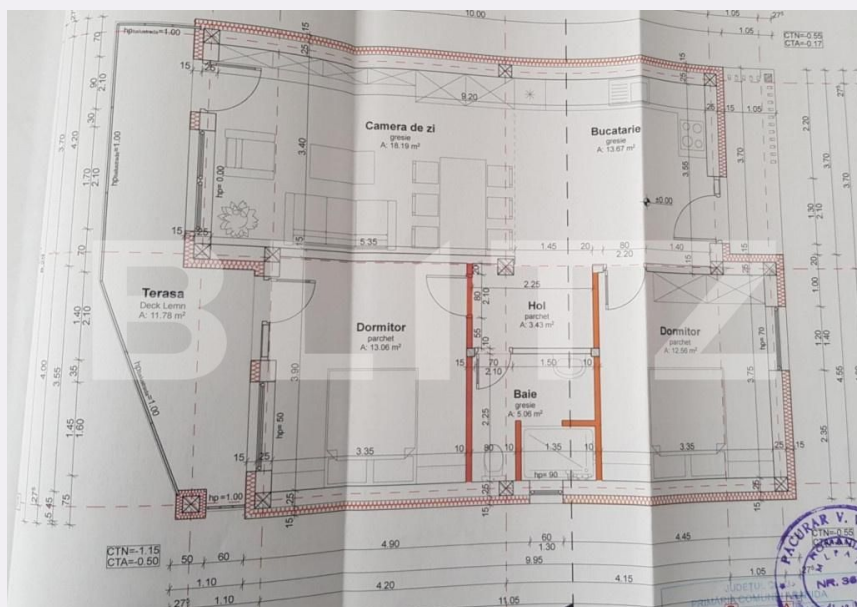
Cartier: Câmpenești

Zona:

Pret/mp: 1.300€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Bogdan Tiple
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 351.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

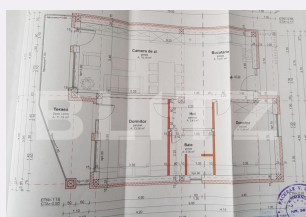
Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:



Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă unifamilială primitoare, situată în zona liniștită din Câmpenești. Proprietatea are o suprafață utilă de 100 mp și teren de 351 mp, fiind perfectă pentru o familie care își dorește un loc aproape de natură, dar totodată confortabil. Casa este construită pe regim P+M, beneficiază de loc de parcare și se predă la stadiul semifinisat dar, optional, se poate oferi si la stadiul finisat La parter găsim două camere luminoase, o baie, bucătăria cu living și dining – un spațiu deschis, aerisit, cu ieșire spre o terasă generoasă tip ponton, cu vedere la lac. Etajul este conceput ca un dormitor tip loft, cu o perspectivă frumoasă asupra zonei de zi. Construcția este realizată din cărămidă POROTHERM, are tâmplărie Rehau cu feronerie Roto, acoperiș din tablă dublu-falt, iar izolația oferă confort termic pe tot parcursul anului. Exteriorul este finalizat cu tencuială decorativă, gard împrejmuitor, sape trase și instalațiile electrice și sanitare poziționate. Designul interior poate fi adaptat după preferințele viitorului proprietar, inspirându-vă din casele deja amenajate din același ansamblu. O alegere ideală pentru o familie care își dorește un cămin modern, aproape de natură și de oraș sau pentru cei care își doresc o casă de vacanță. Te așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P154855

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii