

Casa de vanzare, 3 camere, 4663 mp teren, CF, Sat Barai

ID: 179916CV

Ultima actualizare: 14.01.2026

Cartier: Căianu

Zona:

Pret/mp: 702€

Rata lunara: 371,62 €

73.000€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 4663.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa cu 3 camere in sat Barai, comuna Caianu. Casa cu o suprafata utila de 104mp si suprafata construita de 127mp, compartimentata in 3 camere, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 1 hol. 1 baie cu geam si un pod cu urcare din casa si 1 pivnita. De mentionat ca accesul se face din drum asfaltat, iar casa este pe o structura de piatra si zidarie de caramida cu acoperis tip sarpanta din lemn cu tabla. Proprietatea este echipata cu curent si apa de la sistemul public, gazul este tras la poarta (nu este racordat in casa). Accesul catre proprietate este unul facil, iar privelistea din gradina cu suprafata generoasa este una superba. Amintim si un teren de 4663mp, fertil, intretinut cu rasaduri si pomi fructiferi. Intreaga proprietate mai are in CF si o anexa gospodareasca cu o suprafata de 102mp construiti, din BCA si lemn cu acoperis tip sarpanta din lemn si tabla compusa din 1 grajd si 1 sura. Actele sunt perfectate, avand CF individual pe fiecare unitate in parte si nu sunt sarcini. Pentru mai multe informatii va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P155659

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii