

Exclusiv! Casa cuplata de vanzare, 120 mp, 300 mp teren, ultra finisata, ready to move, CF!

ID: 62761CV
Ultima actualizare: 20.09.2021

Cartier: Bună Ziua
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.733€
Rata lunara: 1.669,75 €

328.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

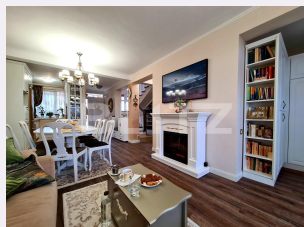
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera in unicitate spre vanzare o casa cuplata situat in cartierul Buna Ziua. Proprietatea este situata intr-o zona exclusiv de case vile. Accesul se face pe un drum privat asfaltat. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 CM , iar acoperisul este de tip mansarda. Suprafata utila a constructiei este de 120 mp utili + 15 mp garaj pentru o masina. Suprafata terenului aferent constructiei masoara 289 mp + cote parti indivize acces drum privat, iar frontul stradal este de 15 ml. Proprietatea este dispusa pe 2 niveluri, astfel: La parter: Parterul casei este destinat zonei de zi cu un living generos amenajat cu bun gust, o zona de dining cu o capacitate de 6 persoane intr-o ambienta placuta creata de un semineu si o fantana arteziana, bucataria complet mobilata si utilata, o toaleta si un dressing. Din living se realizeaza accesul spre gradina din spatele casei ce ofera intimitate si zone de relaxare gandite pentru timp cu prietenii si familia. De asemenea casa are in proprietate si un garaj inchis si un loc de parcare in fata casei. Etajul ofera 2 dormitoare cu suprafete optime pentru paturi matrimoniale sau camere pentru copii, amenajate momentan ca si dormitor matrimonial cu acces catre o terasa generoasa. Etajul mai dispune de un dressing spatios. Dispune de o baie generoasa ,utilata cu cada, wc suspendat , si lavoar, o incapere care te va incanta de fiecare data cand ii treci pragul. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, precum si de geamuri termopan tamplarie PVC si usa de la intrare termopan. Se vinde la stadiul de finisat, mobilat si utilat. Situatie juridica clara si la zi.

Ratingul ofertei

4.8

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.