

# Ocazie! Casa de vacanta cu vedere la Lacul Belis



ID: 118189CV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Beliș

Zona:

Pret/mp: 480€

Rata lunara: 244,35 €

48.000€



## Persoana de contact

Sonia Borca  
Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

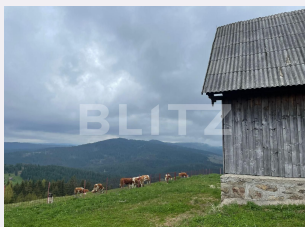
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: 35 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Lemn

Tip acoperis: Șindriță

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

OPORTUNITATE DEOSEBITĂ Blitz va oferi spre vânzare o casa de vacanță în Dealu Boții, Comuna Beliș. Casă cu 3 camere, bucătărie, baie, demisol și pod mansardabil, suprafață utilă de 100 mp la parter. Construcție din lemn pe fundație de piatră și beton, teren în suprafață de 600 mp cu posibilitate de extindere (terenul total în posesia proprietarului și disponibil pentru vânzare este de 60.000 de metri pătrați (60 de mii de metri pătrați, 6 hectare), preț între 22-18 eur/mp funcție de suprafață, pentru suprafața totală un preț fără concurență). Casa de vacanță perfectă pentru cine caută liniște, intimitate și o priveliște superbă, sau pentru investiție în turism, vedere directă la lacul Beliș, aproape de punctele de interes turistic din zonă. Ideal pentru un investitor interesat să construiască o stațiune turistică, cu pârtie de schi privată pantă mică, amplasată într-un loc feeric.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casa de vacanță perfectă la un preț excelent. Teren mare (6 hectare) amplasat într-un loc feeric, oportunitate deosebită pentru construcția unui resort turistic.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.