

Duplex spațios, 120 mp, Garaj, Livadă opțională, Zonă liniștită de case, Baciul!

ID: 188067CV

Ultima actualizare: 16.02.2026

Cartier: Baci

Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 1.667€

Rata lunara: 1.018,09 €

199.990€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

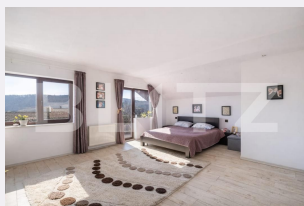
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Dacă îți dorești o locuință aerisită, într-un cadru liniștit, departe de agitația orașului, acest duplex pe două niveluri poate fi alegerea potrivită. Cu o suprafață utilă de 120 mp, casa este bine compartimentată și oferă spațiu generos pentru o familie. Parter: living luminos bucătărie separată hol baie Etaj: două dormitoare spațioase hol baie balcon Unul dintre dormitoare are 36 mp, ceea ce oferă posibilitatea de recompartimentare în două camere distincte, dacă este nevoie de un spațiu suplimentar (birou / cameră copil). În plus, există acces la pod pentru depozitare, ideal pentru organizare eficientă. Exterior și facilități garaj individual posibilitate de parcare suplimentară zonă amenajată pentru grătar terenul rămas este deja plantat cu pomi fructiferi roditori opțional, se poate achiziționa și livada situată în spatele proprietății Proprietatea este amplasată într-o zonă exclusiv de case, pe o stradă fără trafic intens, oferind liniște, aer curat și intimitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P164345

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii