

Casa 150 mp utili, teren 300 mp, finisata, garaj, terasa panoramica!

Scan

ID: 55816CV
Ultima actualizare: 23.06.2021

Cartier: Apahida
Zona: Fara zona

Pret.mp: 833€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa situata in localitatea Campenesti, situata la o distanta de aproximativ 500 m fata de statia de autobus metropolitan. Casa are o suprafata utila de 150 mp iar terenul este de 300 mp. Este construita in 2015, are peretii din caramida cu izolatia exterioara din polistiren Eps 140x14cm grosime, fiind dispusa pe 3 niveluri, D+P+E D: garaj 8m/8m , o camera tehnica dedicata exclusiv centralei termice, plus camera pentru depozitare (camara). P :hol casa scarii, living iesire pe terasa,si pe blaconul frontal al casei,dining room, bucatarie,baie de serviciu. E: hol casa scarii, hol pentru acces la 2 dormitoare, fiecare dintre ele avand baie si balcon proprii. Ultimul etaj are iesire la o frumoasa terasa circulabila, care ofera o panorama excelenta si posibilitati de petrecere a timpului liber Se vinde finisata si mobilata, la cheie, cu incalzire in pardoseala si calorifere, cu centrala termica pe lemne (capacitate calorica 23,6 KW) , puffer 1000 l, panouri solare. Clasa energetica B Consum anual specific de energie: 131 kWh/m2 Indice de emisii echivalent CO2 26,92 kgCO2/m2an

Ratingul ofertei

4.2

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

Parerea Agentului

O casa cocheta si luminoasa, pe care o recomand unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.