

# Casa individuala finisata, 150 mp utili, 605 mp gradina, Apahida

Scan

ID: 107481CV

Ultima actualizare: 29.05.2023

Cartier: Apahida

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.074€

Rata lunara: 809,42 €

159.000€



## Persoana de contact

Andrei Rusu  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 605.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Va oferim spre vanzare o casa individuala situata in localitatea Apahida, la intrare in satul Campenesti, la aproximativ 15 km de orasul Cluj Napoca. Are o suprafata utila de aprox 150 mp, un teren aferent de 605 mp si are urmatoarea compartimentare: demisol: garaj, baie, camera tehnica, spatiu depozitare; parter: living cu bucatarie, baie, terasa; mansarda: 2 dormitoare, baie, dressing, inca o camera (aprox 35 mp, nefinisata). Incalzirea se realizeaza prin centrala termica si calorifere + semineu, dispune de ferestre termopan, este racordata la retelele publice de apa si electricitate, canalizarea se realizeaza cu ajutorul unei fose septice ecologice. Gradina este amenajata cu gazon si pomi fructiferi.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

O casa cocheta, ideala pentru o familie tanara.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.