Casa de vanzare, 65 mp, 830 mp teren, zona Aiton

ID: 211217CV
Ultima actualizare: 17.11.2026

Cartier: Aiton
Zona:

Pret.mp: 1.791€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€









Persoana de contact

Adina Iancu
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 830.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune casa de vanzare, batraneasca traditionala, situata in localitatea Aiton, pe o strada asfaltata, intr-o zona linistita, ideala pentru cei care isi doresc o proprietate la tara, cu teren generos si posibilitatea de a o amenaja dupa propriile preferinte. Casa are o suprafata utila de aproximativ 65 mp si o suprafata construita de 84 mp, fiind amplasata pe un teren intravilan de 830 mp. Constructia a fost edificata in anul 1937, pe fundatie de piatra, cu pereti din caramida si acoperis tip sarpanta din lemn, cu invelitoare din tigla. Compartimentarea este urmatoarea: 2 camere; bucatarie; baie; hol; beci casa nu este prevazuta cu baie. Utilitati si facilitati: gaz; curent electric; apa; fosa septica; fantana separata; Localitatea Aiton beneficiaza de facilitati precum magazin, scoala primara (clasele I-IV), gradinita, dispensar si transport public cu autobuzul. Accesul se face pe drum asfaltat, iar pozitionarea localitatii permite legatura cu orasele Cluj-Napoca si Turda. O proprietate potrivita atat pentru locuinta permanenta, cat si pentru o casa de vacanta, pentru cei care apreciaza linistea si farmecul unei gospodarii traditionale. Cod ofertă / ID BLITZ: P188416

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.