

Scadere de pret! Casa individuala 84 mp utili, 184 mp teren, front 15 ml! Someseni!

ID: 68153CV
Ultima actualizare: 07.06.2022

Cartier: Someseni
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 1.702€
Rata lunara: 727,97 €

143.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 184.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in cartierul Somezeni, aproape de mijloace de transport in comun, pe strada exclusiv de case. Casa are o suprafata utila de aprox 84 mp iar terenul este de 184 mp cu front stradal de 15 ml. Casa este constructie veche dar solida, renovabila, pe fundatii de beton, cu peretii din caramida si cu acoperisul din tigla. Este dispusa pe un singur nivel, avand urmatoarea compartimentare: hol intrare, baie, 2 dormitoare, 1 bucatarie si o camara. Incalzirea casei este asigurata de sobele de teracota iar celelalte utilitati sunt functionale. Casa se vinde finisata si nemobilata, necesitand lucrari de renovare/ recompartimente/ modernizare, cu actele in regula si actualizate.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Datorita pozitiei si a accesului rapid la oras, recomand pentru o familie de pensionari sau pentru o familie tanara la inceput de drum.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.