

Oportunitate investitie! Casa individuala, 65 mp utili cu teren intravilan 1700 mp, Salicea

ID: 79126CV
Ultima actualizare: 02.02.2022

Cartier: Salicea
Zona:

Pret/mp: 1.308€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Expert Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 1700.00 mp
Front stradal: 22 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vinde casa cu P+M din cărămidă și fundație beton, șarpantă lemn, învelitoare țiglă, compusă din: 1 camere, 1 bucătărie, 1 cămara alimente, 1 hol, 1 terasă. Casa este poziționată la strada principală zona centrală Salicea, front 18 m, acces direct, utilități branșament electric, apă la limita proprietății. Terenul este în suprafață de 1700 mp. Orientare sudică, teren plat. Situație juridică clară, extras CF. Reglementările aferente zonei permit elaborarea de documentații urbanistice pentru construirea unei case individuale S+P+1+M. Terenul are Puz aprobat și certificat de urbanism.

Ratingul ofertei

Locație	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

4.1

Parerea Agentului

O oportunitate de investiție într-o zonă complet urbanizată !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sămbătă:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Câmpul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor conținute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.