

Casa traditionala Reditu, teren generos 1700mp

ID: 203974CV
Ultima actualizare: 26.08.2026

Cartier: **Reditu**
Zona:

Pret/mp: 2.245€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Valentin Isarioiu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 1700.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare o proprietate cu potențial deosebit, situată în localitatea Reditu, într-o zonă liniștită, cu acces asfaltat până la proprietate. Proprietatea beneficiază de un teren intravilan generos, cu o suprafață totală de 1.700 mp, dintre care aproximativ 1.254 mp reprezintă teren liber, și un front stradal de aproximativ 28 m. Terenul cuprinde atât o zonă arabilă, cât și o livadă cu numeroși pomi fructiferi, oferind multiple posibilități de utilizare și amenajare. Casa are o suprafață de aproximativ 49 mp, este construită în anii '50 și păstrează caracteristicile unei gospodării tradiționale: fundație din piatră, structură din lemn și pereți din paiantă. Imobilul necesită reparații și modernizare, fiind potrivit pentru renovare și personalizare în funcție de nevoile viitorului proprietar. Utilități și dotări: apă curentă; curent electric; gaz la poartă; încălzire pe lemne; duș; WC exterior, cu posibilitatea amenajării unui grup sanitar în interior; posibilitate de montare a unei fose septice. În curte se regăsesc mai multe anexe gospodărești, printre care șură, pivniță și poiată. Prin suprafața generoasă de teren intravilan, frontul stradal și accesul facil, proprietatea este potrivită atât pentru cei care își doresc o gospodărie tradițională cu livadă și mult spațiu verde, cât și pentru un proiect de renovare sau dezvoltare rezidențială. Pentru detalii suplimentare si programarea unei vizionari, va rugam sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P180822

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.