

4700 mp teren intravilan - Răscruci - EXCLUSIVITATE

ID: 190735CV

Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: Răscruci

Zona:

Pret/mp: 1.862€

Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

Andrei Salajan
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 4700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Se oferă spre vânzare un teren cu suprafața de 4.700 mp, situat în localitatea Răscruci, într-o zonă liniștită și ușor accesibilă. Pe teren se află o casă bătrânească, ideală pentru renovare sau pentru demolare în vederea construirii unei locuințe noi. Proprietatea dispune de toate utilitățile la fața locului și acces direct de pe drum asfaltat, ceea ce oferă confort și acces facil în orice anotimp. Terenul beneficiază de un front generos la stradă de aproximativ 32 m, oferind multiple posibilități de construire sau parcelare. ✓ Suprafață totală: 4.700 mp ✓ Front la stradă: 32 m ✓ Toate utilitățile disponibile ✓ Acces direct din drum asfaltat ✓ Casă bătrânească existentă pe teren ✓ Potrivit pentru construcție locuință, investiție sau parcelare Proprietatea reprezintă o oportunitate bună pentru cei care caută un teren spațios într-o zonă cu acces facil către Cluj-Napoca. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P167170

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.