

Casa 83 mp, 650 mp teren, in Moldovenesti

ID: 194609CV

Ultima actualizare: 07.05.2026

Cartier: **Moldovenesti**

Zona:

Pret/mp: 828€

Rata lunara: 351,26 €

69.000€



Persoana de contact

Daniela Copil
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 651.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa batraneasca construita in 1949 si renovata in 2003. Proprietatea are o suprafata utila de 83.3 mp pe un de teren de 651 mp. Are un regim de inaltime S+P si este compartimentata astfel: antreu cu urcare in pod, 2 camere, bucatarie spatioasa cu iesire in curte si baie. Casa a fost renovata in 2003, dispune de geamuri termopan, izolatie la exterior cu polistiren de 5 mm. Incalzirea se face cu sobe de teracota pe lemne, exista racordare la gaz pana in bucatarie pregatita pentru instalarea centralei pe gaz, curent electric, apa potabila de izvor. Baia este construita, necesita recordarea la utilitati si fosa septica. Exista in constructie o bucatarie de vara. Pe proprietate se gasese si o anexa cu o suprafata de 62 mp. Curtea si gradina este amenajata cu iarba verde, flori si pomi fructiferi. Aceasta casa ofera o oportunitate perfecta pentru cei care cauta un refugiu linistit intr-o zona cu potential ridicat de dezvoltare. Casa este in stare buna si ofera posibilitatea de modernizare dupa bunul plac. Va invitam sa va alaturati acestei zone linistite si sa va bucurati de toate avantajele pe care le ofera aceasta locatie, perfecta pentru vacante. Contactati-ne astazi pentru a programa o vizionare si a face primii pasi spre a deveni proprietarul acestei case! Cod ofertă / ID BLITZ: P171496

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.