

Casa spatioasa P+M(233 mp utili)si teren de 2518 mp,cu 3 hale/atelier incluse

ID: 204584CV

Ultima actualizare: 02.09.2026

Cartier: **Mihai Viteazu**

Zona:

Pret/mp: 1.824€

Rata lunara: 2.163,55 €

425.000€



Persoana de contact

Moise Hola
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 2518.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare o proprietate deosebita,ideala atat pentru o familie numeroasa care isi doreste spatiu si liniste,cat si pentru un antreprenor care vrea sa isi desfasoare activitatea economica chiar acasa. Proprietatea este compusa dintr-o casa individuala moderna(regim de inaltime P+M)si o curte generoasa dotata cu spatii industriale/depozitare. Detalii suprafete: -Suprafata utila casa:233 mp -Suprafata totala teren:2518 mp Compartimentare locuinta: -2 camere luminoase si spatiosase - 1 sufragerie -1 bucatarie principala - 1 bucatarie de vara -1 baie moderna - 1 teras primitoare,perfecta pentru momentele de relaxare in aer liber Mansarda: - 2 camere ,ideale pentru dormitoare,birou sau sptiu de joaca pentru copii Terenul generos de 2518 mp este partial amenajat pentru relaxare si partial pentru activitati productive.In curte se afla 3 hale independente,utilizate in prezent ca atelier de productie.Acesta ofera un potential urias pentru: -Service auto/vopsitorie -Atelier de productie(tamplarie,confectii metalice etc.) -Depozit de marfuri sau logistica -Firma de curierat sau distributie Proprietatea este intabulata,libera de sarcini si disponibila pentru vizionare.Pentru mai multe detalii,pret si programarea unei vizite,nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P181427

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii