

Cabana A-Frame – Mountain Escape Mărișel

ID: 175900CV

Ultima actualizare: 12.11.2025

Cartier: Mărișel

Zona:

Pret.mp: 2.082€

Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

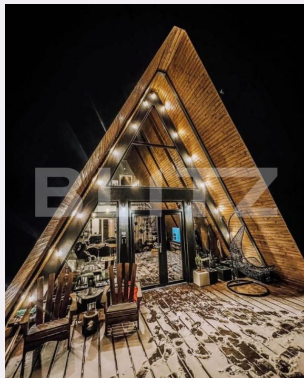
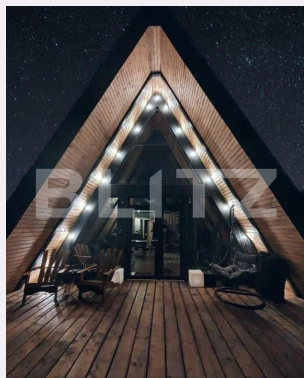
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare Casa de vacanta tip A-Frame în Mărișel, Cluj, situată într-o zonă pitorească din Munții Apuseni. Proprietatea are o suprafață utilă de 110 mp și se află pe un teren de 1.500 mp. Cabana este intabulată și acreditată de Ministerul Turismului, fiind deja în circuit turistic. Gradul mediu de ocupare lunar este de aproximativ 90%, ceea ce o face ideală pentru investiție sau folosință personală. Cabana dispune de 2 dormitoare spațioase, living generos cu bucătărie open space și o baie modernă. Dotările premium includ jacuzzi electric, cadă panoramică free-standing și foisor pentru relaxare sau mese în aer liber. Terasă de 50 mp oferă priveliști spectaculoase asupra Munților Apuseni. Încălzirea se realizează prin șemineu în living și panouri electrice în dormitoare și baie. Proprietatea este pregătită pentru turism, cu recenzii excelente și un grad ridicat de ocupare. Zona este liniștită și accesibilă din Cluj-Napoca, atrăgând atât turiști români, cât și străini. Aceasta reprezintă o oportunitate excelentă de investiție și un business turistic la cheie. Cod ofertă / ID BLITZ: P151100

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii