

# Casa in zona semicentrala, 36 mp utili, in curte comuna

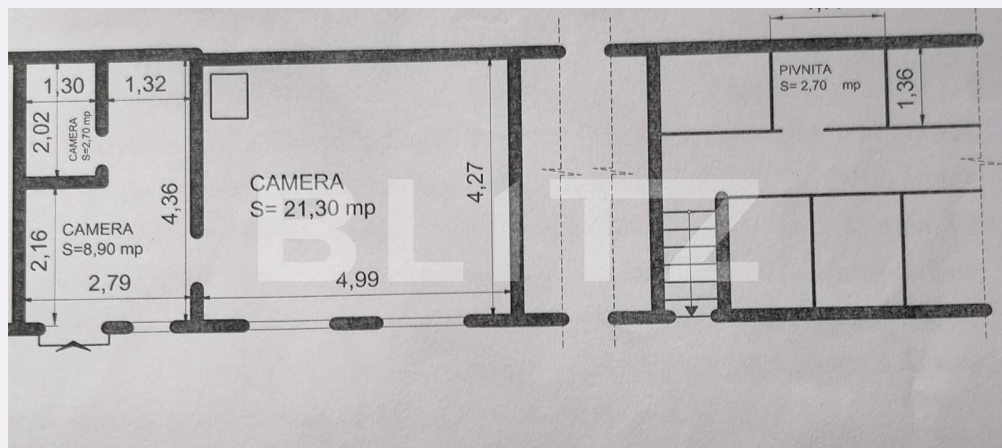
Scan

ID: 57407CV  
Ultima actualizare: 28.03.2023

Cartier: Marasti  
Zona: Bucuresti

Pret/mp: 1.911€  
Rata lunara: 340,57 €

66.900€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

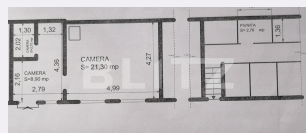
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 24.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cu curte comuna, de renovat, situata in zona semicentrala, aproape de mijloacele de transport in comun. Casa este compartimentata astfel: Parter: hol, bucatarie, 1 dormitor, baie Pivnita: situata in exterior, spatiu de depozitare Pod: posibilitate de mansardare.

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Oportunitate de investitie (inchiriere, birou, sediu firma, spatiu comercial).

## Observatii

---

---

---

---