

De vanzare casa cuplata 124 mp, teren 338 mp, front de 12 m, zona Clujana

ID: 37998CV
Ultima actualizare: 15.06.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.363€
Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 338.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa veche, situata in zona Clujana, aproape de facilitatile orasului si de mijloace de transport in comun. Casa este veche, are fundatia din piatra,consolidata, peretii din caramida si acoperisul este nou, din tabla. Este dispusa pe un singur nivel avand urmatoarea compartimentare: corpul 1 : 2 camere, 1 baie, 1 camara, hol, pivnita. corpul 2 :magazie pe fundatie din beton si peretii din caramida. Frontul stradal este de 12 m, existand posibilitatea extinderii constructie prin etajare si mansardare. Casa este renovabila sau demolabila.

Ratingul ofertei3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Casa situata in zona semicentrala, cu posibilitati de renovare, constructie si utilizare a spatiilor obtinute, atat pentru casa de locuit, cat si pentru birouri comerciale si. sau sediu de firma. Recomand pentru investie.

Observatii