

Casă individuală renovabilă 82 mp utili, teren 693 mp, în Jucu de Sus

ID: 186885CV

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Jucu de Sus

Zona:

Pret/mp: 1.207€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 693.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casă unifamilială, renovabilă, situată în Jucu de Sus. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 82 mp, amplasată pe un teren de 693 mp. Compartimentare după cum urmează: hol acces (târnat), 2 camere, 1 bucătărie, baie. Construcția este realizată din piatră și BCA, cu fundație din piatră, izolație pe exterior. Utilități în casă, mai puțin gazul care este la poartă, sobă pe lemne. Exterior: acoperiș din țiglă, terasă, curte cu parcare, grădină, viță-de-vie în rod, pomi fructiferi, împrejmuire exterioară parțială. Proprietatea se află într-o zonă liniștită, pe o stradă secundară, aproape de drumul către Mănăstirea Nicula (distanța 30 km), cu posibilitate de extindere pe o latură unde se află un teren neconstruit. Accesul din drumul european este facil, distanța până la intrarea în Cluj este de 17 km, care se parcurge în maxim 20 minute. Există posibilitatea de schimb cu ceva similar în Turda sau împrejurimi. Pentru mai multe detalii relevante vă așteptăm să programăm o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162782

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii