

Casa individuala Izvorul Crisului, teren generos 4459 mp

ID: 204473CV

Ultima actualizare: 01.09.2026

Cartier: Izvoru Crisului

Zona:

Pret/mp: 1.167€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Valentin Isarioiu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 4459.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate cu teren intravilan generos de 4.459 mp, potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție și dezvoltare. Casa este construită din cărămidă, pe fundație de piatră, și păstrează caracterul unei gospodării tradiționale. Compartimentarea cuprinde 2 camere, bucatărie, cămară de alimente și antreu. Proprietatea beneficiază și de mai multe anexe gospodărești, printre care grajd și șură compartimentată în 3 încăperi, acoperită cu țiglă, oferind spații suplimentare ce pot fi valorificate în funcție de necesitățile viitorului proprietar. Unul dintre principalele atuuri îl reprezintă terenul intravilan de 4.459 mp, care oferă spațiu generos și posibilități de construire și valorificare. La capitolul utilități, proprietatea dispune de apă, curent electric și canalizare. O proprietate potrivită pentru cei care caută o gospodărie tradițională cu teren generos, dar și pentru cumpărătorii interesați de potențialul investițional al terenului. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P181318

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii